



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

**Entscheidung  
des Generaldirektors  
Nr./No. 2024/181**

**Determina  
del Direttore Generale**

**Amt Personal und Organisation**

**Ufficio personale ed organizzazione**

**Erklärung der nicht mehr verwendbaren  
Güter des Institutes, als „unverwendbar“**

**Dichiarazione "fuori uso" dei beni non  
più utilizzabili dell'Istituto**

Der Art. 50, Abs. 1 Buchst. b) des Gv.D. Nr. 36/2023, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Vergabestellen Dienstleistungen und Lieferungen, einschließlich Ingenieur- und Architektenleistungen und Planungstätigkeiten, für einen Betrag von weniger als 140.000 Euro direkt vergeben können, auch ohne mehrere Wirtschaftsteilnehmer zu konsultieren, wobei sichergestellt wird, dass Personen mit nachgewiesener Erfahrung ausgewählt werden, die für die Ausführung der vertraglichen Leistungen geeignet sind und die auch in den von der Vergabestelle erstellten Listen oder Registern aufgeführt sind.

Der Art. 26, Abs. 1, Buchstabe b) des LG Nr. 16/2015, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Vergabestellen bei Dienstleistungen unter 140.000,00 Euro auch einen Direktauftrag erteilen werden können, ohne dafür vorweg mehrere Unternehmen konsultiert zu haben.

Artikel 38 Absatz 2 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in geltender Fassung, sieht vor, dass für Beschaffungen geringfügigen Wertes, d.h. für Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen unterhalb 40.000 Euro, die Beschaffung über die elektronischen Instrumente nicht verpflichtend ist, wobei die Grundsätze der Rationalisierung der Beschaffung von Gütern und Dienstleistungen der öffentlichen Verwaltung jedoch zu berücksichtigen sind.

Im Laufe der Jahre hat sich eine gewisse

L'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, e successive modifiche, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

L'art. 26, comma 1, lett. b) della LP 16/2015, e successive modifiche, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza previa consultazione di più operatori economici.

Il comma 2 dell'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, e successive modifiche, prevede che acquisizioni di modico valore, ossia beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro, l'utilizzo degli strumenti elettronici non sia obbligatorio, fermo restando il rispetto dei principi della razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi della pubblica amministrazione.

Con il passare degli anni, è stato accumulato



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

Menge an nicht mehr verwendbaren Sachgütern angesammelt, die nicht mehr funktionieren, nicht reparierbar sind, technisch nicht mehr den geltenden Arbeitssicherheitsbestimmungen entsprechen und technisch nicht mehr für die Tätigkeit der Verwaltung geeignet und daher veraltet sind, sodass die Notwendigkeit besteht, diese gesetzeskonform zu entsorgen.

Die der Entscheidung beiliegende Tabelle enthält die Güter, welche für nicht mehr „verwendbar“ erklärt und entsorgt werden müssen.

Auf dieser Grundlage wurde eine genaue Neuerfassung der Güter im Eigentum der Verwaltung, und in diesem Zuge auch eine Auflistung der nicht mehr verwendbaren Sachgüter erstellt und zwar weil sie entweder nicht mehr funktionieren, nicht reparierbar sind, technisch nicht mehr den geltenden Arbeitssicherheitsbestimmungen entsprechen und technisch nicht mehr für die Tätigkeit der Verwaltung geeignet und daher veraltet sind, sodass die Notwendigkeit besteht, diese gesetzeskonform zu entsorgen.

Die zu entsorgenden Sachgüter haben einen Restbuchungswert von € 0,00.

Die gegenwärtige Entscheidung hat keine unmittelbaren Ausgaben zu Lasten des Haushaltes des Wobi zur Folge.

Auf dieser Grundlage

**entscheidet  
der Generaldirektor**

die in der beiliegenden Aufstellung angeführten Sachgüter als „unverwendbar“ zu erklären;

die „unverwendbar“ erklärten Sachgüter gesetzeskonform zu entsorgen;

das Amt für Buchhaltung & Haushalt anzuweisen, die für „unverwendbar“ erklärten Sachgüter laut Anlage aus dem Abschreibungsregister auszubuchen, sofern diese dort noch buchhalterisch geführt wurden.

un certo quantitativo di beni ritenuti non più utilizzabili, in quanto non più funzionanti, non più riparabili e/o tecnicamente non più rispondenti alle normative sulla sicurezza del lavoro, ora in vigore o non più tecnicamente idonei a supportare l'attività dell'amministrazione, quindi obsoleti, che si rende necessario rottamare nei modi previsti dalla legge.

L'allegato elenco contiene i beni da dichiarare "fuori uso" e da rottamare, e ne forma parte integrante e sostanziale della presente determina.

Su tale presupposto è stata effettuata un'attenta valutazione dei beni di proprietà dell'amministrazione predisponendo un elenco di beni e in base alle mutate disposizioni di legge in materia di sicurezza rispetto alla data del loro acquisto, alle mutate esigenze operative dell'amministrazione, nonché dimostrato che non sono più utilizzabili in quanto non più funzionanti e non più riparabili e quindi non più idonei a supportare l'attività dell'amministrazione e che quindi ritenuti obsoleti, dovendo quindi essere avviati alla rottamazione nei modi previsti dalla legge.

I beni da rottamare hanno un valore contabile residuale di € 0,00.

La presente determina non comporta spese immediate a carico del bilancio Ipes.

Cio premesso

**il Direttore Generale  
determina**

di dichiarare „fuori uso“ i beni riportati nell'elenco allegato;

di rottamare i beni dichiarati "fuori uso" nei modi previsti dalla legge;

di invitare l'ufficio contabilità e bilancio, a cancellare i beni, di cui all'allegato elenco, dal registro dei beni ammortizzabili, nei limiti in cui abbiano avuto finora ancora una valenza contabile, rispettivamente siano stati tenuti contabilmente nei rispettivi registri.



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

Die gegenwärtige Entscheidung hat keine unmittelbaren Ausgaben zu Lasten des Haushaltes des Wobi zur Folge.

La presente determina non comporta spese immediate a carico del bilancio Ipes.

Der Generaldirektor - Il Direttore Generale



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

**Im Sinne des Art. 13 des L.G. vom  
22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.:**

Sichtvermerk über die fachliche  
Ordnungsmäßigkeit.

der zuständige Amtsdirektor

**Ai sensi dell'art. 13 della L.P.  
22.10.1993, n. 17 e s.m.:**

Visto in ordine alla regolarità  
tecnica.

il direttore d'ufficio competente

Sachbearbeiter/istruttore: untu

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung des vorliegenden Entscheids kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo – Sezione Autonoma di Bolzano.

Nr. invent.	cod. descriz.	descrizione bene	descrizione aggiuntiva	n. fatt.	data fattura	prezzo di acquisto	codice forn.	fornitore
11.698	10.120	SEDIE GIREVOLI*	NOMINELL NERA	35361	2010/02/01	126,88	L07052	IKEA ITALIA RETAIL SRL .
11.955	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	NOMINELL CON BRACCIOLI NERA	370768	2012/06/23	129,7	L07052	IKEA ITALIA RETAIL SRL .
6.881	10.112	SEDIA IN ALTRI MATERIALI (SEMPLICE)	IN PAGLIA DI VIENNA	988	1997/09/03	5,24	L04740	DREIKA SRL
4.427	13.020	MACCHINE CALCOLATRICI ELETTRONICHE*	LOGOS 382 794896	11075	1996/10/31	145,04	L00805	BASSI G.LEONE & C.SAS
11.857	14.121	MACCHINA FOTOGRAFICA	OLYMPUS SP 600 TITAN	003264	2010/09/22	168	L08234	NEWPIXEL 24 SNC
11.876	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	NOMINELL CON BRACCIOLI	351639	2010/09/29	128,65	L07052	IKEA ITALIA RETAIL SRL .
11.711	10.120	SEDIE GIREVOLI*	NOMINELL NERA	350361	2010/02/01	126,88	L07052	IKEA ITALIA RETAIL SRL .
7.569	10.113	SEDIA IN ALTRI MATERIALI (IMBOTTITA)	CASTELLI SIT OP	731	2002/05/06	343,8	L00053	A.M. SRL



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

12.236	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/07/17	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
12.244	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/05/30	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
12.233	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/07/17	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
618	10.311	APPENDIABITI	A STELO METAL.CON PORTAOMBRELLI		1980/00/00	31,79	L00053	A.M. SRL
12.234	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/07/17	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
4.847	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	BASIS LINE DAUPHIN		0000/00/00	422,83	L04740	DREIKA SRL
11.713	10.120	SEDIE GIREVOLI*	NOMINELL NERA	350361	2010/02/01	126,88	L07052	IKEA ITALIA RETAIL SRL .
12.226	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/05/30	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
12.238	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/07/17	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
12.239	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPTIMA	358	2018/05/30	220,17	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR
12.094	10.121	SEDIA IMBOT.GIREVOLE SU RUOTE ALTRI MAT.	OPEN ALTA TESSUTO NERO	502840	2015/02/27	131,67	L08409	QUADRIFOGLIO SISTEMI D'AR